

2017-01-01

I februari renoverar vi hissarna

Våra fyra hissar har nu dagligen i 22 år och över drygt 200 000 timmar fraktat oss upp och ner i punkthusen. Fortfarande är själva hiss-korgen och lyftanordningen i gott skick, det som däremot är utslitet och i behov av utbyte är dörrarna och mekanismen som öppnar och stänger hissdörrarna. Under februari månad kommer därför samtliga hissar att genomgå en större renovering.

Eftersom vi haft allt för många stopp i våra hissar genomförde en hissexpert under försommaren en besiktning av hissarna. Det visade sig då att hissarnas dörrar och dörrmekanism är utslitna. Under sommaren och hösten har styrelsen genomfört en upphandling i konkurrens där sex olika hiss-företag fick möjlighet att svara på vår anbudsfrågan. Fem av leverantörerna kom in med kompletta erbjudanden. Efter några förhandlingsrundor visade det sig att Hiss-Craft kunde ge oss den mest konkurrenskraftiga lösningen.

Renoveringens omfattning

Hiss-Craft kommer under februari månad att renovera en hiss i veckan. De kommer att montera bort de gamla dörrarna samt demontera alla rörliga delar som styr öppning och stängning av dörrarna. Därefter kommer nya dörrar i rostfritt att monteras inkl. en "mjukstängande" dörrmekanism som gör att de rörliga delarna i hissdörrarna skyddas. Vidare kommer "ljusridåer" att installeras för att minimera klämriskerna mellan dörr och vägg (idag finns endast ett "fotoöga" som kontrollerar om det finns något hinder mellan hissdörr och vägg).



I samband med renoveringen kommer också nya nödtelefoner att installeras i hissarna, härigenom kan man kommunicera med räddningspersonalen i de fall hissen stannar och man måste påkalla hjälp för att komma ut.

Sammantaget får vi efter renoveringen fyra säkrare hissar som förhoppningsvis kommer att kunna frakta oss upp och ner i punkthusen under många år!

Hissarna stängs av under en vecka

Under den kalendervecka som reparationen pågår i respektive punkthus kommer hissarna att vara avstängda. Vi har dock kommit överens med Hiss-Craft om att de i nödfall skall kunna **bistå rörelsehindrade som har mycket angelägna behov** av hisstransport, tex läkarbesök som inte går att boka om eller medlemmar som akut måste få ambulanstransport. Denna typ av specialtransporter under reparationsveckan beställs via Sven Lindström eller Lennart Olausson, se telefonnummer nedan.

I övrigt måste vi be dem som inte kan gå i trapporna att via anhöriga, grannar eller hemtjänsten få hjälp med tex inköp eller andra angelägna ärenden som inte kan göras veckan innan eller efter hisstoppet.

Styrelsen hoppas på förståelse för de olägenheter som kommer uppstå under den kalendervecka som hissen i ert hus renoveras. När arbetet är klart förväntas vi få hissar som säkert och tryggt kan transportera oss upp och ner under många år framåt.

Veckoplanen för reparationsarbetet

Reparationsarbetet i respektive punkthus beräknas pågå under en kalendervecka enligt följande:

Kanalvägen 20, från den 6 – 10 februari, vecka 6

Kanalvägen 22, från den 13 – 17 februari, vecka 7

Kanalvägen 24, från den 20 – 24 februari, vecka 8

Kanalvägen 28, från den 27 – 3 mars, vecka 9

Ytterligare information

Har du frågor som inte besvaras i denna information är du välkommen att höra av dig till följande styrelseledamöter:

Lennart Olausson, tel: 073-599 40 43 eller lennart@olausson.one

Sven Lindström, tel: 070- 952 93 35 eller svenlind@outlook.com

"Vi gör vårt bästa för ert bästa!"

Med vänlig hälsning

Brf Brofästet

Styrelsen