

2018-09-29

Till  
Medlemmarna  
i Brf Brofästet

## Kallelse till ny extra föreningsstämma

**Datum och tid: Tisdagen den 16 oktober kl. 18.30**

**Lokal: Samlingslokalen, hus 18**

Med anledning av att ett fel begicks vid röstningen på den förra extrastämman kallar styrelsen härmed till ny extrastämma.

Vid den nya extrastämman kommer att redovisas ett utlåtande från en brandteknisk konsult ang. lägenheterna och lokalerna. Vidare kommer resultatet av den kontroll som gjorts avseende den alternativa kalkyl som presenterades på förra mötet att redovisas. Styrelsen har begärt in offerter avseende ombyggnaden av gemensamhetslokalerna, avstämning av dessa mot tidigare utsänt beslutsunderlag kommer att redovisas.

Om du saknar det tidigare utsända beslutsunderlaget finns det att hämta på hemsidan: <http://brofastet1.bostadsratterna.se/> alternativt kan det tillhandahållas av styrelsen.

### Dagordning

1. Öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor:  
**"Ombyggnad av viss del av befintliga gemensamhetslokaler till bostadsrättslägenheter"**

Baserat på tidigare översänt beslutsunderlag föreslår styrelsen stämman  
**att** ställa sig bakom förslaget till ombyggnad  
**att** ge styrelsen i uppdrag att upphandla och genomföra ombyggnadsprojektet  
**att** ge styrelsen i uppdrag att upplåta ytorna med bostadsrätt  
**att** överskottet från projektet användas till att amortera ner våra lån

9. Avslutande

Eftersom vi på extrastämman skall besluta i ett ärende som har stor ekonomisk betydelse för vår förening vill vi uppmana till en god uppslutning på extrastämman, allt för att det viktiga beslut som fattas skall vara väl förankrat hos medlemmarna i Brf Brofästet.

För den händelse att du inte själv kan komma till stämman så kan du alltid lämna en fullmakt till någon som kan företräda dig på stämman. Viktigt att tänka på att om du lämnar fullmakten till annan medlem får denne endast på stämman hantera en fullmakt.

Nedan finns en blankett du kan använda för att ge någon fullmakt att rösta i ditt ställe.

Åkersberga den 29 september 2018

## Styrelsen Bostadsrättsföreningen Brofästet 1

### Välkomna!



-----  
klipp här-----

# Fullmakt

Undertecknad ger härmed

.....  
(ombudets namn)

Fullmakt att rösta vid Brf Brofästets extrastämma den 16 oktober 2018.

Åkersberga den / 2018

.....  
(bostadsrätthavarens namn)

.....  
(Lägenhets nr)

Adress: Kanalvägen \_\_\_\_\_