

2018-06-06

Om du får stopp i avloppet...

Alla våra avloppsledningar har stamspolats under perioden maj – juni 2018. Stamspolningen har skett med hårt tryck och hett vatten vilket innebär att beläggningar av fett och smuts frigörs i våra ledningar. Dessa spolas ut till den stora stammen i gatan och vidare bort till Roslagsvattens pumpstation. Dock kan det hända att någon enstaka beläggning fastar på vägen ut och kan efter stamspolningen förorsaka stopp i avloppsledningen. I avtalet med Stockholms spol och sug finns ett garantiåtagande som innebär att företaget åtar sig att kostnadsfritt genomföra omspolning om det uppstår stopp som inte beror på att vi medlemmar spolat ner något som inte hör hemma i avloppssystemet (bindor, trosskydd, tops, tandpetare etc) eller att vi inte följt de skötselråd som styrelsen delat ut och som finns att läsa på hemsidan.

De avloppsstopp som inte täcks av garantiåtagandet hanteras på följande sätt. Sker det stopp i den del av avloppsledningen som ligger i lägenheten är det medlemmens ansvar medan föreningen ansvarar för alla gemensamma stammar i husen och ut mot gatan. Går det inte att avgöra exakt var stoppet satt är praxis den att kostnaden delas mellan medlemmen och föreningen.

Enklare stopp kan oftast lösas av vår fastighetsskötare Svefab medan de i mer komplicerade fall anlitar en slamsugningsfirma. I instruktionen till Svefab framgår att de skall anlita Stockholms spol och sug för de fall de behöver rekvirera hjälp av en slamsugningsfirma.

Företagen debiterar enligt nedanstående prislista.

Företag	Vardagar (7-16.00)	Övrig tid
Svefab, första timman	530 kr	2 255 kr
Svefab tillkommande timmar	530 kr	929 kr
Stockholms spol och sug, uttryckning	1 900 kr	3 000 kr
Stockholms spol o sug, combibil, per timma	1 152 kr	1 314 kr
Extra man, per timma	549 kr	765 kr

Vi vill varmt rekommendera att ni om möjligt rådgör med styrelsen innan ni beställer spolning av Svefab eller Stockholms spol och sug.

Mvh Styrelsen