Brofästet 1 **Information**

UTGÅVA 2026

Till dig som hyr i andrahand i Brf Brofästet 1

Hej och välkommen till oss!

Den grundläggande regeln i vår förening är att vi alla vill vårda det vi gemensamt äger.

Ordningsregler och annan information finns på hemsidan och på informationstavlorna i entrén till punkthusen. På hemsidan finns också *Skötselråd för lägenhet* att ladda ner på sidan *Din lägenhet*.

För att hyra en parkeringsplats måste man vara medlem i föreningen, det är alltså ägaren av bostadsrätten som hyr parkeringen. Kontakta den du hyr lägenheten av om du behöver p-plats.

Väntar du gäster så finns besöksparkering på den övre parkering samt på gården där det är skyltat. De som ska använda besöksparkeringen måste ha parkeringstillstånd för gäster. Det finns dels p-bricka för 6 timmars parkering (brickan gäller i 1 år), dels p-tillstånd 48 timmar. Kontakta styrelsen på mail för att köpa det.

I vår förening ingår förmåner som pool, och bastu. Kontakta styrelsen för att få nyckel till gym/bastu eller tag till poolen. Trivsel och ordningsregler finns anslagna på respektive plats.

Vid frågor om tv, bredband och telefoni kontaktar du i första hand den du hyr utav.

Under fönstret sitter luftfilter som bör tvättas med jämna mellanrum för att ventilationen ska fungera. De ska diskas med ljummet vatten och diskmedel.

Sopsortering
Under hösten 2026 kommer Roslagsvatten att hämta upp förpackningar som vi sorterat i olika kärl i soprum i hus 22 och 28. Tydlig information kommer finnas i soprum. Tills vidare gäller gällande sopsortering:

- Matavfall läggs i bruna avfallspåsar i bruna soptunnorna, påsar finns ex i Returstation i centrumhuset, rulltrappan ner.

- Tidningar läggs i svart sopkärl, de läggs i löst och inte förpackat i påsar

- Övrigt hushållsavfall lämnas i knutna plastpåsar i de gröna kärlen.

Förpackningar, burkar, kartong, glas och plast lämnas på återvinningsstation. Ex. vid Willys, Hackstavägen eller Österskärsvägen.

Hemsida https://brofastet1.bostadsratterna.se
Email till styrelsen: brofastetbrf@gmail.com

Med vänlig hälsning
Styrelsen för Brofästet 1