

2015-06-10 Nummer 3 2015

Vårstädningen i maj

Som alltid hade vi en mycket trevlig och välbesökt vårstädning av våra gemensamma ytor utomhus. Vi frilade poolen, klippte buskar, rensade ogräs och grejade, allt medan vårsolen nådigt lyste på oss.



Under en paus njöt vi av en grillad korv. Sällan smakar de väl så gott som efter lite hårt arbete!

Årsstämman 2015

I maj hade vi vårt sedvanliga årsmöte, det mest välbesökta på många år. Ca 50 personer infann sig och kunde göra sina röster hörda.

Kallelse, dagordning och årsmöteshandlingar hade sänts ut till medlemmarna i god tid före mötet.

Mötet valde, som brukligt, Bengt Hammerslag som ordförande för mötet.

Protokollet hittar du på hemsidan (se nedan) eller hos din närmaste styrelseledamot.

Avtackning

I samband med årsstämman lämnade två medlemmar styrelsen, Georg Nordgren även kallad Jojje och Dag Moberg. Så här beskriver föreningens ordförande, Claes Rabenius, Jojjes och Dags värdefulla insatser i styrelsen och för föreningen.

Jojje började i "styrelsen" 1999 som medlem i valberedningen, 2001 blev han invald som ledamot och fick uppgiften som sekreterare. Han har alltså varit styrelsens sekreterare i 14 år. Han har varit en stor tillgång för styrelsen och föreningen inte bara som sekreterare på alla möten utan även som redaktör för Medlemsbladet. Han har även varit ansvarig för våra parkeringskontrakt samt TV, telefoni, IT och hemsidan.(även dryck och grillansvarig på våra städdagar). Vi i styrelsen och säkert alla medlemmar tackar Jojje för dessa 14 år och önskar honom lycka till med sin nya fritid.

Dag kom till mig på en städdag och frågade om vi behövde ha hjälp i styrelsen. Va! En som anmäler sig frivilligt till styrelsearbete!, det fick vi inte missa. Detta var 2008 och det har vi inte ångrat en sekund. Dag har varit vice ordförande och allt vad det innebär. Han avlastade så småningom Jojje ansvar för TV, telefoni, bredband och IT. Med Dags tidigare yrkesverksamma år på IBM så kunde han ta våra leverantörer på ett bra sätt och det är vi tacksamma för. Dag har även varit ansvarig för våra hissar. Vi i styrelsen och säkert alla medlemmar önskar även Dag lycka till med sin nya fritid.

Nya styrelseledamöter

På årsstämman valdes tre nya medlemmar in i styrelsen, dessa är:

Sven Lindström, Kanalvägen 20, styrelseledamot,

Svens specifika ansvarsområde är fastigheterna inkl. hissarna, poolen och utemiljön i övrigt

Thomas Eriksson, Kanalvägen 26 C, styrelsesuppleant.

Thomas ansvarsområde blir parkeringsplatser och parkeringskontrakt samt delansvarig för telefon, IT och TV

Lennart Olausson, Kanalvägen 24, styrelsesuppleant-

Lennarts ansvarsområde blir Webbansvarig samt delansvarig för telefon, IT och TV

Hela styrelsens och dess olika ansvarsområden redovisas på nästa sida.

Styrelsen 2015

<i>Namn, adress, roll, ansvarsområde, kontaktuppgifter</i>	
<p>Claes Rabenius, Kanalvägen 24, Ordförande Övergripande ansvar</p> <p>08-540 632 62 0708-27 66 11 claes@rabenius.com</p>	
<p>Catarina Haag, Kanalvägen. 30 A, Ledamot Ansvarsområde; Sekreterare</p> <p>0706-20 20 27 catarina@alcearedovisning.se</p>	
<p>Birgitta Jillestam, Kanalvägen 26 D, Ledamot Ansvarsområde: Lokaluthyrning, P-tillstånd för gäster samt nycklar. OBS! Endast vardagar 17.00 – 19.00</p> <p>08-540 202 67 0762-27 49 35</p>	
<p>Per Fastmark, Kanalvägen. 24, Ledamot Ansvarsområde; Fastigheterna, poolen och utemiljön i övrigt</p> <p>08-540 203 25 070-469 33 32 p.fastmark@tele2.se</p>	
<p>Sven Lindström, Kanalvägen. 20, Ledamot Ansvarsområde; Fastigheterna inkl. hissarna, poolen och utemiljön i övrigt</p> <p>070-952 93 35 sven.lindstrm6@gmail.com</p>	
<p>Lennart Olausson, Kanalvägen. 24, Suppleant Ansvarsområde; Webbansvarig samt delansvarig för telefon, IT och TV</p> <p>08-540 225 37 073-599 40 43 lennart.olausson@visma.com</p>	
<p>Thomas Eriksson, Kanalvägen 26 C, Suppleant Ansvarsområde; Parkeringsplatser och parkeringskontrakt samt delansvarig för telefon, IT och TV</p> <p>070-550 79 34 thomas.eriksson@goodtech.se</p>	

Ny logotyp för vår förening

En logotyp eller logga, är en symbol eller grafisk bild som symboliserar vår förening. Loggan består i vårt fall av en symbol kombinerad med föreningens namn. När vi tagit fram loggan har vi i symbolen velat få in vår närhet till kanalen samt en koppling till föreningens namn. Så här ser den nya loggan ut.



Ni kommer att finna loggan i all vår kommunikation, på medlemsbladet, på hemsidan, på informationsbladen vi publicerar vid ytterdörrarna samt på brev och skrivelser. Logotypen är den bärande delen i vår förenings grafiska profil.

Hemsidan

En av de första insatserna Lennart Olausson gjorde i styrelsen var att fräscha upp vår hemsida. Förutom vissa layoutmässiga förändringar har hemsidan nu kompletterats med en mängd nytt innehåll. Vi hoppas att hemsidan kommer vara till nytta och glädje för både nya och gamla medlemmar som söker aktuell information i olika ärenden samt för alla dem som är intresserade av att köpa en bostadsrätt i vår förening. Vill du ha fördjupad information eller söker du historisk information skall du givetvis använda vår hemsida. Är du nyfiken på att få veta mer om vårt kulturarv och vilket intressant område vi bor i så titta in på hemsidan under rubriken "Vår historia". Där hittar du både intressanta bilder och ljudfiler som beskriver vår historia.



Brf Brofästet 1

Sök

Medlemsinformation - Om föreningen - Regler och råd - Vår historia - Kontakt - Nyheter - Felanmälan

2 / 10

Hemsidan är under utveckling !

Arbete pågår med att utveckla vår hemsida. Målsättningen är att hemsidan skall ge aktuell och relevant information till föreningens medlemmar samt till dem som är intresserade av att förvärva en bostadsrätt i vår förening. Mvh Lennart Olausson - Webbansvarig

Nytt från Bostadsrätterna

Välkommen till bostadsrättsföreningen Brofästet 1, Åkersberga

Ví är medlem i Bostadsrätterna. Här ser du de två senaste artiklarna från bostadsrätterna.se

Våra bästa tips inför stämman
maj 6 Föreningsstämman närmar sig med stormsteg. Styrelsen ska redogöra för sitt verksamhetsår och

Gå gärna in och bekanta dig med hemsidan www.brofastet1.bostadsrattarna.se

TV-problemen

På årsmötet blev det en livlig diskussion angående våra TV-problem. För att få en bättre bild av omfattningen av problemen samt vilka typer av problem som förekommer skickade styrelsen ut en enkät med frågor om hur tv-mottagningen fungerar. När svarstiden var uppnådd hade 47 svar inkommit.

Av enkätsvaren kunde vi utläsa att 21 medlemmar har eller har haft problem med TV-mottagningen. Av de som svarat utgör detta 45 %. Genom enkäten fick vi också en detaljerad redovisning av medlemmarnas upplevda problem. Den 8 juni hade styrelsen ett möte med den ansvarige hos Bredbandsbolaget. Där presenterades resultatet av enkäten samt diskuterades på vilket sätt företaget skall komma till rätta med problemen. Även de klagomål som framkommit på Bredbandsbolagets kundservice diskuterades. Företaget berättade att problemen med övertagandet blivit större än vad man räknat med. Detta har inneburit att många kunder drabbats av störningar i leveransen samt att kundsupporten blivit mycket hårt belastad vilket lett till oacceptabelt långa väntetider. Företaget har nu kommit till rätta med de största problemen vilket också medfört att kundsservicen nu fungerar väsentligt bättre än tidigare. Bredbandsbolaget utlovade vid mötet att inom någon vecka återkomma med en åtgärdsplan för hur våra problem skall åtgärdas. Vill du följa utvecklingen i ärendet så gå in på vår hemsida under "Nyheter".

De medlemmar som anmält att de har TV-problem har också fått personlig information i ärendet.

Lite smått och gott

Här kommer några praktiska tips:

- Glöm inte att ta bort sladden till motorvärmarruttagen (ni som har el-platser)
- Fönsterfilter finns under (nästan) varje fönster. De blir fort smutsiga, men det tvättas lätt bort med en mjuk svamp och diskmedel.
- Vi har väldigt dålig lutning på våra avloppsrör, det är trögt att få iväg det som ska iväg. Tyvärr, får man säga ur miljösynpunkt, är det inte lämpligt att "snålskola".

Vänliga hälsningar
Styrelsen